

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Số: 173 /TB-THADS

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đức Phổ, ngày 06 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 28/2021/QĐST-DS ngày 13/5/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 68/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 28/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 22/2024/CTTĐG-MKT ngày 20/02/2024 của Công ty TNHH Tư vấn Thẩm định giá và Kiểm toán MKT;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản thi hành án số 346/TB-QTC/QN ngày 01/3/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam- chi nhánh Quảng Ngãi.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và Giá cả Quảng Nam- địa chỉ: Số 108 đường Lê Lợi, phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Chi nhánh Quảng Ngãi: Số 84 đường Phạm Văn Đồng, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Tàu cá số đăng ký QNg-98040-TS: có thông số kỹ thuật cụ thể như sau:

Theo Giấy chứng nhận đăng ký Tàu cá số 141/18 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 23 tháng 02 năm 2018.

Số đăng ký: **QNg-98040-TS**

Quốc tịch: **Việt Nam**

Tổng dung tích: **79.76 TĐK**

Công dụng: **Khai thác thủy sản**

Kiểu tàu: **Tàu cá**

Năm và nơi đóng: **2017; Quảng Ngãi.**

Chiều dài $L_{max,m}$: **20.50**

Chiều dài L_{TK} , m:

Chiều rộng $B_{max,m}$: **6.05**

Chiều rộng B_{TK} , m:

Chiều cao mạn D,m : **2.80**

Chiều chìm d , m:

Vật liệu: **Gỗ**

Số lượng máy: **01**

Tổng công suất: **410 CV**

Kiểu máy	Số máy	Công suất	Năm chế tạo
Hino	A10802	410	Nhật Bản

Chủ tàu: **Nguyễn Công Thành**

Nơi thường trú: **Phổ Thạnh – Đức Phổ - Quảng Ngãi**

Cơ quan Đăng ký: Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi.

Cơ quan Đăng kiểm: Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi.

Cảng đăng ký: **Sa Huỳnh**

** Hiện trạng thực tế Tàu cá tại thời điểm cưỡng chế kê biên:*

- Vỏ Tàu: Còn nguyên vẹn, bong tróc sơn, không có hiện tượng nước rò rỉ nước bên trong tàu.; Cỏ còn nguyên, bị rỉ sắt một số nơi; Tời kéo còn nguyên, bị hoăn ố, rỉ sắt; Chân vịt (Cánh quạt), Láp: Còn nguyên;

- Máy tàu có ký hiệu HINO, có các chữ số trên thân máy: 08.08.08, T8-7300; có 02 mô tơ gắn kèm theo máy (không xác định được số máy). Một số bộ phận bị rỉ sắt, không kiểm tra tình trạng hoạt động của máy;

- Trên tàu không có các thiết bị hàng hải, chỉ còn thiết bị giám sát hành trình gắn trên tàu vẫn đang hoạt động.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến ngày 18/3/2024 tại nơi neo đậu tàu cá: Cảng cá Sa Huỳnh thuộc tổ dân phố Thạch By 1, phường Phổ Thạnh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút, ngày 18/3/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và Giá cả Quảng Nam- Chi nhánh Quảng Ngãi: Số 84 đường Phạm Văn Đồng, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **600.000.000 đồng** (Sáu trăm triệu đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ;

- Tiền đặt trước: 120.000.000 đồng (*Một trăm hai mươi triệu đồng*).

g) *Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:*

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút, ngày 18/3/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và Giá cả Quảng Nam- Chi nhánh Quảng Ngãi: Số 84 đường Phạm Văn Đồng, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá mua hồ sơ tham gia đấu giá xem toàn bộ nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và Giá cả Quảng Nam- Chi nhánh Quảng Ngãi ban hành (*niêm yết kèm theo Thông báo đấu giá tài sản*); các điều kiện đã nêu trong Đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và Giá cả Quảng Nam- Chi nhánh Quảng Ngãi phát hành. Hồ sơ tham gia đấu giá gồm: Đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá tài sản; Căn cước công dân; Giấy chứng nhận đăng ký kết hôn có chứng thực; các tài liệu khác có liên quan.

h) *Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:* Vào lúc **09 giờ 30 phút ngày 21/3/2024**, tại Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và Giá cả Quảng Nam- Chi nhánh Quảng Ngãi: Số 84 đường Phạm Văn Đồng, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

i) *Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:*

- Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và Giá cả Quảng Nam- Chi nhánh Quảng Ngãi: Số 84 đường Phạm Văn Đồng, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi - Điện thoại: 0255.3837789- 0905011306.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (*ngày mở cuộc đấu giá: 21/3/2024*), người phải thi hành án (*ông Nguyễn Công Thành và bà Lương Thị Kiển*) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án (*ông Nguyễn Công Thành và bà Lương Thị Kiển*) có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản; mức tổn phí do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Phổ Thạnh;
- Viện KSND thị xã;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Ngọc Hoàng

